



E&V ID W-02VM3E

SAN JUAN — SAN MIGUEL

Lujosa villa con vistas a la puesta de sol en el mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 422 m²

Nº DE DORMITORIOS

6

SUPERFICIE DEL TERRENO

aprox. 8.586 m²

PRECIO

19.500.000 EUR



Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 422 m²

Superficie del terreno

aprox. 8.586 m²

Nº de dormitorios

6

Precio

19.500.000 EUR

Nº de baños

7

Vistas

Vistas al paisaje

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Esta villa de diseño está situada en el norte de la isla y combina un estilo de vida vanguardista con la belleza natural de Ibiza para crear un refugio único. La armoniosa combinación de zonas interiores y exteriores, los materiales cuidadosamente seleccionados y la estudiada distribución de las habitaciones hacen de esta villa una propiedad muy especial. Desde el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante hasta el sistema de sonido, la villa no deja nada que desear en términos de tecnología. La villa cuenta con un total de seis dormitorios con baños en suite. Disfrute de un lujoso

confort y unas vistas incomparables en la terraza con una gran piscina y en el jardín de estilo mediterráneo con varias zonas chill-out. Una terraza exterior con zona de barbacoa y una pista de petanca le invitan a socializar con amigos y familiares. Aquí encontrará privacidad absoluta en una propiedad de alta calidad con impresionantes vistas de la campiña circundante y de la puesta de sol sobre el mar. La licencia de alquiler hace de esta propiedad una buena inversión. La licencia turística hace esta propiedad una buena inversión.



Descripción de la ubicación

Na Xamena se encuentra en el norte de la isla y ofrece tranquilidad absoluta y naturaleza virgen. El Hotel Hacienda Na Xamena, de 5 estrellas, se encuentra a poca distancia a pie. La ciudad más

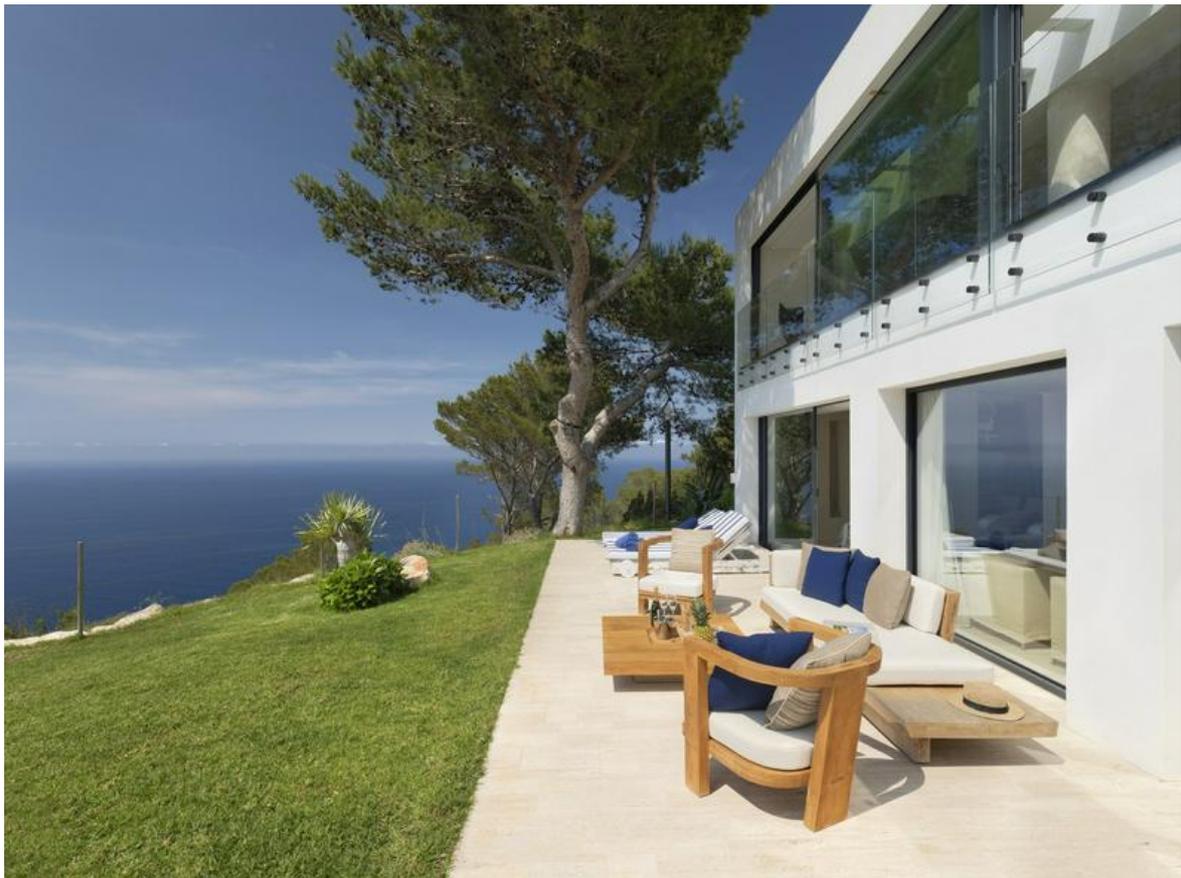
cercana, San Miguel, con sus tiendas y restaurantes, está a 6,5 km. Se puede llegar al aeropuerto en 40 minutos y a la ciudad de Ibiza en 30 minutos.







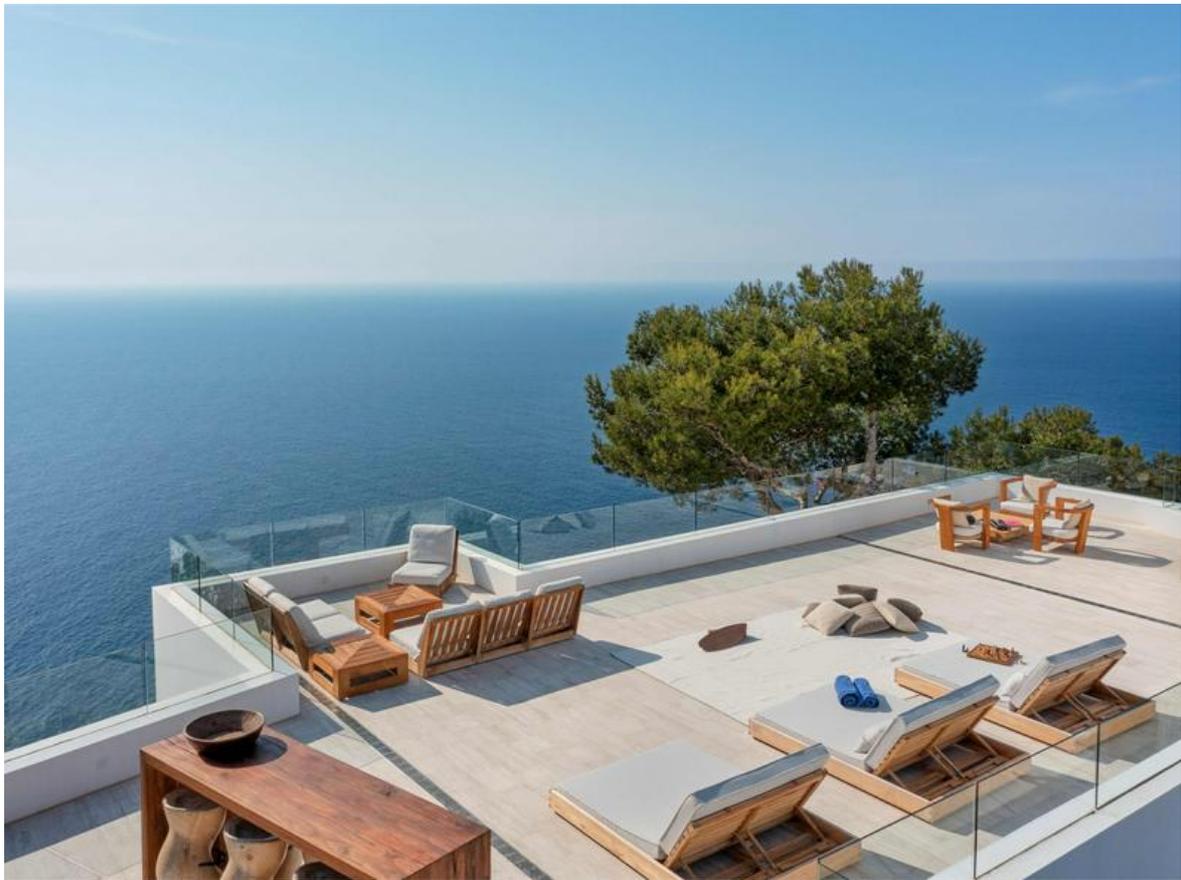
















Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

